

INFORME DE ACTIVIDADES DEL COMITÉ DIRECTIVO DE LA DELEGACIÓN SAN LUIS POTOSI DE LA CÁMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN, CORRESPONDIENTE AL PRIMER SEMESTRE DEL PERÍODO 2009-2010.

En cumplimiento a lo dispuesto por los artículos 87, último párrafo y 90, fracción XIV de los Estatutos rectores de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción, en mi carácter de Presidente del Comité Directivo Delegacional, rindo el siguiente informe de actividades:

1. Asistencia a Sesiones de Consejo Directivo.

Asamblea General Ordinaria de Afiliados en la que se eligió al Consejo Directivo para el período 2009-2010 de la CMIC en la Ciudad de Morelia, Mich.

Segunda Sesión de Consejo Directivo en Oficinas Centrales, Ciudad de México.

2. Reuniones de Trabajo con autoridades Federales, Estatales o Municipales.

Se realizaron 11 reuniones de trabajo con los afiliados de la delegación:

Reunión con Ing. Francisco Muñoz Pereyra, Director General de INTERAPAS, quien presentó su Programa Hidráulico para el año 2009.

Reunión para la presentación del Proyecto de Legislación Estatal Denominado Código Urbano.

Reunión para tratar el tema de la Modificación a la Ley de Obras Públicas y Servicios del Estado, publicado en el Periódico Oficial el día 25 de abril del 2009, a fin de analizar el amparo individual de cada empresa.

Reunión con el Lic. Emilio de Jesús Ramírez Guerrero, de la CTM.

Reunión de Comité Consultivo, para la elección del Presidente del Comité Consultivo para el período 2009-2010.

Reunión con el Director del IMPLAN, Ing. J. Eduardo Gómez Domínguez, en la cual se realizó la presentación del Plan de Adecuación de Corredores Urbanos y Plan Parcial de Desarrollo Urbano Zona Peñasco del Municipio de San Luis Potosí.

Tuvimos la participación de los candidatos a Presidente Municipal y Gobernador de San Luis Potosí, presentando su Plan de Trabajo:

- Dr. Fernando Toranzo Fernández, Candidato del P.R.I. a Gobernador de San Luis Potosí.
- Lic. Alejandro Zapata Perogordo, Candidato del P.A.N. a Gobernador de San Luis Potosí.
- Lic. Juan Ramiro Robledo, Candidato del P.R.D. a Gobernador de San Luis Potosí.
- C. Jacobo Payan Latuff, Candidato del P.A.N. a Presidente Municipal de San Luis Potosí.
- Lic. Victoria Labastida Aguirre, Candidata del P.R.I. a Presidente Municipal de San Luis Potosí.

3. Asistencia a eventos públicos realizados por alguna Dependencia u Organismo Federal, Estatal o Municipal.

He asistido como representante de ésta Cámara a 28 eventos, siendo los siguientes:

1. Reunión ordinaria del Consejo Consultivo Estatal de Desarrollo Urbano y Vivienda.

2. Reunión CONAGUA, tema: Avances del Estudio Manejo Integral de Aguas Pluviales en la Zona Metropolitana de San Luis Potosí.
3. Asamblea General y Toma de Protesta del Consejo Directivo de la CANACO período 2009-2010.
4. Videoconferencia Red Nacional de Productividad Laboral.
5. Presentación de la nueva Delegado de INFONAVIT de San Luis Potosí y reunión con desarrolladores de vivienda.
6. Reunión de COPARMEX, exposición de planes de trabajo y vinculación con empresarios de San Luis Potosí.
7. Firma de Trabajo en Blindaje Electoral por parte del Consejo Estatal Electoral.
8. Toma de Posesión del Consejo Directivo de la Barra Mexicana de Abogados.
9. Reunión Centro de Control Comando, Comunicaciones y Cómputo C4 por parte del Consejo Estatal de Seguridad Pública.
10. Reunión Estudio Incentivación de la Vivienda en el Centro Histórico Visión 2025, por parte de la Dirección de Imagen Urbana del Municipio de San Luis Potosí.
11. Inicio de operaciones de obras de infraestructura hidráulica en beneficio de habitantes de la zona metropolitana de San Luis Potosí y Soledad de Graciano Sánchez, por parte de INTERAPAS.
12. Sesión extraordinaria del H. Consejo Directivo Universitario de la U.A.S.L.P.
13. Primera reunión plenaria 2009 del Comité Técnico Regional de Estadística y de Información Geográfica.
14. Inauguración del conjunto residencial La Moraleja.
15. Sesión para entrega de conclusiones de los foros sobre desarrollo regional del estado al Lic. Alejandro Zapata Perogordo, Candidato del P.A.N. a Gobernador de San Luis Potosí.
16. Reunión mensual de Industriales Potosinos.
17. Entrega de la Presea al Mérito Plan de San Luis al C. Adolfo Miguel Benavente Duque, Comandante del H. Cuerpo de Bomberos.
18. Reunión Proyecto Enlace Empresarial PYME 2009, Ideas y Soluciones para su negocio por parte de la Secretaria de Desarrollo Económico.

19. Reunión en INFONAVIT, tema: Formación de Empresas Integradoras, a cargo del Lic. Martín Montoya Diosdado, Gerente de Relaciones Institucional de la Coordinación de Vivienda Económica del INFONAVIT.
20. Presentación de resultados estudios manejo integral de las aguas pluviales en la zona metropolitana de San Luis Potosi, el cual desarrollo la U.A.S.L.P. en convenio con la C.N.A. y SEMARNAT.
21. Foro de Seguridad Pública a cargo de la Fundación Colosio.
22. Reunión de Industriales Potosinos con la participación del Dr. Fernando Toranzo Fernández, Candidato del P.R.I. a Gobernador del Estado.
23. Aniversario de CM Noticias.
24. Ceremonia de entrega del Premio Estatal de Periodismo 2009.
25. Reunión de COPARMEX con la presencia de los tres candidatos a Gobernador del Estado.
26. Debate con los tres candidatos a Gobernador del Estado por parte del C.E.E.
27. Reunión Estudio Incentivación de la Vivienda en el Centro Histórico Visión 2025, por parte de la Dirección de Imagen Urbana del Municipio de San Luis Potosi.
28. Reunión en INFONAVIT, para la entrega del Donativo que conjuntamente realizó CANDEVI y CMIC, a la Cruz Roja Mexicana, para la compra de un automóvil.

Se continúa con la participación activa en los siguientes Comités y Consejos:

- Comisión de Admisión de Directores Responsables de Obra del Municipio de San Luis Potosi.- 3 reuniones.
- Dirección de Desarrollo Económico Municipal de San Luis Potosi.- 3 reuniones.
- Comisión Ejecutiva de la Dirección de Desarrollo Económico Municipal.- 3 reuniones
- Consejo Consultivo de INTERAPAS.- 1 reunión.
- Consejo Estatal para el Diálogo con Sectores Productivos.- 1 reunión.
- Comisión Consultiva de Seguridad e Higiene.- 2 reuniones.
- Consejo Consultivo de NAFINSA.- 2 reuniones.

- Consejo Consultivo y Junta de Gobierno del IMPLAN.- 4 reuniones.
- Comité Pro-Cuerpo de Bomberos de San Luis Potosí.- 1 reunión.
- Mesa Colegiada de Factibilidad y Entrega Recepción de Fraccionamientos del Municipio de Soledad de Graciano Sánchez.- 3 reuniones.
- Consejo Técnico Catastral del Municipio de San Luis Potosí.- 1 reunión.
- Comité Estatal de Validación y Atención a Migrantes (COVAM) por parte de la Secretaría de Desarrollo Social.- 2 reuniones.
- Mesa Colegiada de Dictaminación para Entrega-Recepción y Autorización de Fraccionamientos del Municipio de San Luis Potosí.- 12 reuniones
- Organismos Empresariales de San Luis Potosí.- 2 reuniones.
- Sindico Representante del S.A.T. 4 reuniones.

Reuniones Foráneas:

- Tercera Reunión Regional Centro Occidente en Oficinas Centrales, Ciudad de México.
- Reunión con Directores Generales de Centros S.C.T. y Presidentes CMIC en León, Gto.
- Reunión Nacional del Sector Comunicaciones y Transportes en León, Gto.

4. Acciones con el Instituto Mexicano del Seguro Social (IMSS) e Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores (INFONAVIT).

He participado como Representante Empresarial CONCAMIN en ocho reuniones del H. Consejo Consultivo Delegacional del I.M.S.S.

5. Reuniones del Comité Directivo y acuerdos tomados.

El Comité Directivo se reunió en 4 ocasiones.

6. Resultados en Capacitación, incluyendo cursos impartidos y número de participantes.

RESULTADOS DE CAPACITACION PERIODO ENERO-JUNIO 2009

MODALIDAD	CURSOS	PART	HHC
MANDOS MEDIOS	37	219	5,080
OPERATIVOS	3	26	339
DIRECTIVOS	7	112	1,590
OTRAS MODALIDADES	17	354	1,004
TOTAL	64	711	8,013

7. Resultados en Afiliación.

Al mes de junio son:

102 Afiliados

6 Asociados

23 Delegaciones ATC

8. Otras actividades.

Doceava Feria de la Vivienda en la explanada de Plaza Sendero, con la participación 30 desarrolladores de vivienda, y con la presencia de la Delegada de INFONAVIT, Lic. Ninfa Dolores Vázquez.

El Comité de Damas continúa con su loable acción, se ofrecieron 18 desayunos a familiares de enfermos en el Hospital Central de San Luis Potosí.

Se editaron 2 revistas Proyecto "C", órgano informativo de esta delegación, con un tiraje de 2,000 mil revistas.

9. Informe de Actividades del Área de Vivienda, Licitaciones y Atención al Socio:

Eventos realizados por INFONAVIT

- Coordinación, información y asistencia a Socios Desarrolladores de Vivienda en comunicar los cambios en procesos, lineamientos y productos institucionales del INFONAVIT mediante las siete Conferencias Web que se han realizado a la fecha en las instalaciones de la CMIC:

Conferencia Web	Fecha
<ul style="list-style-type: none"> • Reconversión Hipoteca Verde • RUV. 	21 de enero de 2009
<ul style="list-style-type: none"> • Resultado del cierre de metas de crédito • Garantía Infonavit • Nuevo portal 	04 de febrero de 2009
<ul style="list-style-type: none"> • Avance meta de crédito • Modificaciones a las reglas de otorgamiento de crédito • Manual explicativo de ecotecnologías 	04 de marzo de 2009
<ul style="list-style-type: none"> • Avance de metas de subsidios y políticas de pago 	01 de abril de 2009

<ul style="list-style-type: none"> • Nuevo esquema operativo para trabajadores arriba de 11 vsm en cofinanciamiento • Nuevo esquema operativo infonavit total 	
<ul style="list-style-type: none"> • Cofinavit AG 	21 de abril de 2009
<ul style="list-style-type: none"> • Actualización sobre el Programa de Esquemas de Financiamiento • Subsidio Federal para Vivienda "Esta es tu casa" 	14 de mayo de 2009
<ul style="list-style-type: none"> • Cartas de garantía 	03 de junio de 2009

- Asistencia a la fecha de las aperturas y fallos de 121 Licitaciones, 96 Públicas y 25 por Invitación Restringida de las diferentes dependencias Estatales, Municipales y Federales recopilando información de estas y realizando un resumen por dependencia de la participación de los Socios de este organismo:

DEPENDENCIA	ASISTENCIA EN EL 2009	
	PUBLICAS	INVITACION RESTRINGIDA
JUNTA ESTATAL DE CAMINOS	17	1
SEDUVOP	1	0
INSTITUTO ESTATAL DE INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA	4	7
COMISION ESTATAL DEL AGUA	1	0
SERVICIOS DE SALUD	15	0
INFRAESTRUCTURA Y FORTALECIMIENTO MUNICIPAL	4	12
SECRETARIA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES	51	4
ISSSTE	1	0
INVIES	2	1

- Apoyo a los alumnos de la Facultad del Hábitat de las carreras de Arquitectura y Edificación y Administración de Obras que están realizando su servicio social con los afiliados de este organismo,

en lo referente al reporte de sus actividades en estas empresas, con la finalidad cumplir con este requisito en su Facultad.

- De acuerdo al convenio de colaboración que celebraron el 12 de marzo de 2007, el H. Ayuntamiento del municipio de San Luis Potosí y la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción, en la colaboración con las personas de escasos recursos del municipio, que necesiten elaborar sus proyectos de vivienda. En este año a la fecha se han realizado dos proyectos arquitectónicos, uno en la Col. Carlos Salinas de Gortari y el otro en la Col. Santa Fe (en proceso), entregándose estos en fotografías, plano impreso y en CD con archivo dwg a la Dirección y Administración de Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento.

Atentamente

Ing. Carlos Escudero Robles
Presidente CMIC
Delegación San Luis Potosí